

Verslag bewonersavond De Trime

19 mei

1. Inleiding

Op 19 mei 2026 was er een informatiebijeenkomst voor direct omwonenden van De Trime. Er waren ongeveer 25 tot 30 bewoners aanwezig. De locatie De Trime is een oude schoollocatie in Beetsterzwaag. De gemeente wil hier woningen laten ontwikkelen. Ook wordt gekeken of er plek kan komen voor een huisartsenpraktijk (dit is een apart traject). Het project zit nog in de beginfase. Daarom heeft de gemeente deze avond gebruikt om uit te leggen hoe het proces werkt en om ideeën en aandachtspunten op te halen.

Hoe gaat het verder?

De gemeente gaat dit jaar een open oproep doen aan ontwikkelaars (marktuivraag). Ontwikkelaars kunnen plannen indienen voor de locatie.

De gemeente kiest daarna het plan dat het beste past, als het gaat om:

- de omgeving
- de kwaliteit van het plan
- verkeer, groen en leefbaarheid

Direct omwonenden worden gevraagd mee te denken bij de beoordeling van de plannen. Op welke wijze dit gebeurt is nog niet bekend. Hierover hoort u meer.

Wat gebeurt er met de inbreng van bewoners?

De opmerkingen van bewoners worden waar het kan meegenomen bij het opstellen van de randvoorwaarden voor de plannen.

2. Wat zijn de opmerkingen die de bewoners deze avond hebben genoemd?

Tijdens de avond hebben bewoners de volgende punten genoemd:

Verkeer en parkeren

- Let goed op waar de in- en uitritten komen
- Zorg voor voldoende en veilige parkeerplekken

Bouwen en uitstraling

- De bouw moet passen bij het dorp
- Mogelijkheid voor duurzaam bouwen (zoals houtbouw)

Water

- Het terrein is op sommige plekken nat (er ligt een wel onder het schoolgebouw)
- Zorg voor goede afwatering

- Kijk naar de sloot achter De Trime

Groen en natuur

- Bomen en groen zoveel mogelijk behouden
- Rekening houden met dieren (ecologie) in het gebied

Andere aandachtspunten:

- Kan een bewoner een stukje grond kopen dat naast zijn of haar tuin ligt?
- Hoe wordt omgegaan met de wens om seniorenwoningen te bouwen? (Kan het plan van De Koningshof niet worden overgenomen?)
- Bouwen op deze locatie leeft in het hele dorp. Hoe kan iedereen in het dorp worden geïnformeerd?

Tot slot, wat doet de gemeente nu?

De gemeente:

- Maakt een plan voor de marktvraag
- Neemt de inbreng van bewoners waar het kan mee
- Zorgt voor goede informatie (bijvoorbeeld via een projectpagina, informatie in GrootSa!)
- Blijft in gesprek met direct omwonenden
- Kijkt hoe direct omwonenden kunnen worden betrokken bij de beoordeling van de plannen

Planning (kan afwijken)

- 2026: start marktvraag
- 2027: keuze ontwikkelaar
- Daarna: verdere uitwerking en vergunningen
- Verwachting: start bouw rond 2029